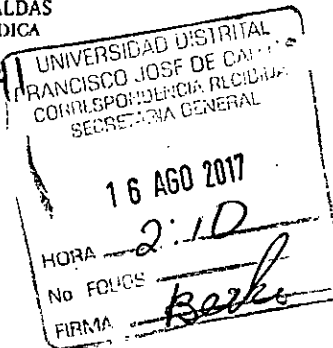




UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
OFICINA ASESORA JURÍDICA

OJ - 001569 - 17

18-2174



Bogotá, D.C., 11 de Agosto de 2017

Doctor
CAMILO ANDRÉS BUSTOS PARRA
Secretario General
UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
Ciudad.-

Referencia: Predio ubicado en la Carrera 15 BIS No. 39-39

Asunto: Concepto sobre situación jurídica

Respetado Señor Secretario.

A fin de que forme parte de los documentos allegados al Consejo Superior Universitario, para los fines establecidos en el literal a) del artículo octavo (AUTORIZACIÓN DEL CONSEJO SUPERIOR) del Estatuto de Contratación de la entidad (Acuerdo 003 de 2015) y para atender la solicitud elevada a esta Oficina Asesora Jurídica el 02 de Agosto pasado, mediante oficio con cordis 2017IE20204 0 de la misma fecha, radicado en esta Oficina Asesora Jurídica el mismo día; por el Doctor SANTIAGO NIÑO MORALES, Decano Facultad de Artes ASAB, se rinde concepto sobre la situación jurídica del predio de la referencia, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 50C-579909.

Revisados los documentos allegados a esta oficina, en concreto, el respectivo certificado de tradición - matrícula inmobiliaria, impreso el pasado primero de agosto y realizado su cuidadoso estudio, se concluye que el mismo está libre de cualquier gravamen, limitación de dominio o similar, y que la actual propietaria es la señora MARÍA CARLOTA LLANO RESTREPO, quien se identifica con la cédula de ciudadanía 41.783.112. Lo mismo se



**UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
OFICINA ASESORA JURÍDICA**

consigna en la página 6 del correspondiente avalúo comercial, elevado por la firma Jorge Elicer Gaitán.

Atentamente,

CARLOS ARTURO QUINTANA ASTRO
Jefe Oficina Asesora Jurídica

C.C: Dr. SANTIAGO NIÑO MORALES (Decano Facultad de Artes ASAB)

FUNCIÓNARIO O ASESOR	NOMBRE	FECHA	FIRMA
Proyectado	Carlos David Padilla Leal-Abogado contratista OAJ	11/08/2017	
Revisado y aprobado	Carlos Arturo Quintana Astro, Jefe OAJ		

1352

N: 2170

Caroñero



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

20171820204

Bogotá D.C., 2 de Agosto de 2017

Doctor
CARLOS ARTURO QUINTANA ASTRO
Jefe Oficina Asesora Jurídica
Universidad Distrital Francisco José de Caldas
Ciudad

Asunto: Solicitud de concepto jurídico - predio KR 15 BIS 39-39.

Respetado Doctor, por medio de la presente me permito solicitar el concepto jurídico para la posible compra del predio KR 15 BIS 39 - 39 donde se requiere saber que dicho inmueble no tiene ningún problema jurídico para su compra, para lo anterior se anexa certificado de tradición y libertad, escrituras, avalúo realizado por la propietaria del predio y avalúo realizado por la Universidad. El concepto solicitado será presentado a la Comisión del Consejo Superior Universitario para la toma de decisiones respecto a la compra del predio.

Agradecemos su gestión en el asunto.

Cordialmente,

~~SANTIAGO NIÑO MORALES~~
Decano Facultad de Artes ASAB-UDFJC

Elaboró: Yury Liliana Torres Vargas
Profesional Especializado C.P.S

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	
CORRESPONDENCIA RECIBIDA	
OFICINA ASESORA JURÍDICA	
02 AGO 2017	
Hora	
No. Folio	
Clase	

[Handwritten signature]