UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
CONVOCATORIA PUBLICA No.017 DE 2019
EVALUACIÓN INDICADORES FINANCIEROS
DICIEMBRE 05 DE 2019

OBJETO: *CONTRATAR LA OBRA CIVIL Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA DESARROLLAR LAS ACCIONES DE MITIGACIÓN DEFINIDAS EN EL PLAN DE IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO "EL ENSUEÑO" DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS*

Total Presupuesto Oficial	***$ 2.910.843.378,00***

INDICADORES Y PORCENTAJES REQUERIDOS EN EL PLIEGO DEFINITIVO

INDICADOR		REQUISITO ESPECIFICADO EN EL PLIEGO
1	**Índice de Endeudamiento (Pasivo Total/ Activo Total)**	*< = 50%*
2	**Capital de Trabajo (Activo Corriente – Pasivo Corriente)**	*> = 100% del Presupuesto del Componente ofertados*
3	**Indicie de Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)**	*> = 3.5 veces*
4	**Razón de Cobertura de Intereses (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses)**	*> = 3.0*

EMPRESAS			RUP	RUT	% Participación	VALORES A DICIEMBRE 31 DE 2018							INDICADOR 1		INDICADOR 2		INDICADOR 3		INDICADOR 4		HABILITADO
No.	NIT	RAZÓN SOCIAL				Activo Corriente	Activo Total	Pasivo Corriente	Pasivo Total	Patrimonio Total	Utilidad Operacional	Gastos de Intereses	50,0%	CUMPLE	2.910.843.378	CUMPLE	3,5	CUMPLE	3,0	CUMPLE	
CONSORCIO INGEURBANO 2019													45,4%	**CUMPLE**	8.881.643.468	**CUMPLE**	28,45	**CUMPLE**	1496,44	**CUMPLE**	**HABILITADA**
1	900.128.706	INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS	SI	SI	70%	12.317.078.689	12.776.146.882	328.277.773	7.605.137.546	5.171.009.336	1.518.909.269	777.953									
	901.301.635	CONSTRUCORA BOGOTA D.C. SAS	SI	SI	30%	1.891.266.421	2.101.539.439	259.657.000	259.657.000	1.841.882.439	140.664.061	325.280									
CONSORCIO UNIVERSO 2019																					**INABILITADA**
14		AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS SAS	SI	SI	34%	Los RUP radicados no son legibles para poder realizar la evaluación, ni en formato físico ni en digital, por favor solicitar que sean enviados en el tamaño como se genera de la Cámara de Comercio.															
	900.423.904	URBANISMO, ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS	SI	SI	33%																
		INCOSS INGENIERIA CONSULTORIA SERVICIOS SUMIINISTROS SAS	SI	SI	33%																
CONSORCIO OBRAS MYHSALGADO																					**INABILITADA**
6		MUÑOZ Y HERRERA INGENIEROS ASOCIADOS SA	SI	SI	70%	37.175.697.580	39.745.480.919	13.690.803.173	23.765.484.907	15.979.996.012	3.640.655.873	1.089.137.204									
		EVER JOSE SALGADO SALGADO	SI	SI	30%	El RUP no detalla la Información Financiera, por lo que no es posible realizar la evaluación															

Nota: La formula presentada en los pliegos de condiciones para Determinar el Capital de Trabajo indica (Activo Corriente / Pasivo Corriente), pero para efectos de dar continuidad con la evaluación financiera, la fórmula para determinar el capital de trabajo =(Activo Corriente - Pasivo Corriente), la cual si permite medir si El capital de Trabajo de cada proponente es igual o superior al 100% valor del presupuesto oficial.

JESÚS ÁLVARO MAHECHA RANGEL
Jefe Sección de Contabilidad

Elaboró: *Nair Y Oviedo Franco*
CPS - Profesional