



UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

CONT-160-2019

Bogotá D.C., 11 de diciembre de 2019.

Doctor

ALVARO ESPINEL ORTEGA

Vicerrector Administrativo y Financiero

Universidad Distrital Francisco José de Caldas

Ciudad

Asunto: *Evaluación Financiera Convocatoria Pública No.017 de 2019.*

Cordial saludo.

Doy alcance a la evaluación financiera del asunto, enviando nuevamente la evaluación una vez subsanado el RUP.

Agradezco la atención prestada.

Atentamente,

JESÚS ÁLVARO MAHECHA RANGEL

Jefe Sección de Contabilidad

Anexo: Un (1) Folio.

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
PROYECTO	NAIR Y OVIEDO FRANCO	CPS - Profesional	
REVISÓ	JESÚS ÁLVARO MAHECHA RANGEL	Jefe de la Sección de Contabilidad	
APROBÓ			

*Revisado
Dic 11-19
11:15*



UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
 CONVOCATORIA PUBLICA No.017 DE 2019
 EVALUACIÓN INDICADORES FINANCIEROS
 DICIEMBRE 05 DE 2019

OBJETO: CONTRATAR LA OBRA CIVIL Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA DESARROLLAR LAS ACCIONES DE MITIGACIÓN DEFINIDAS EN EL PLAN DE IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO "EL ENSUEÑO" DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

Total Presupuesto Oficial \$ **2.910.843.378,00**

INDICADORES Y PORCENTAJES REQUERIDOS EN EL PLIEGO DEFINITIVO

INDICADOR	REQUISITO ESPECIFICADO EN EL PLIEGO
1 Índice de Endeudamiento (Pasivo Total/ Activo Total)	< = 50%
2 Capital de Trabajo (Activo Corriente - Pasivo Corriente)	> = 100% del Presupuesto del Componente ofertados
3 Índice de Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	> = 3.5 veces
4 Razón de Cobertura de Intereses (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses)	> = 3.0

EMPRESAS			RUP	RUT	% Participación	VALORES A DICIEMBRE 31 DE 2018						Utilidad Operacional	Gastos de Intereses	INDICADOR 1		INDICADOR 2		INDICADOR 3		INDICADOR 4		HABILITADO
No.	NIT	RAZÓN SOCIAL				Activo Corriente	Activo Total	Pasivo Corriente	Pasivo Total	Patrimonio Total	50,0%			CUMPLE	2.910.843.378	CUMPLE	3,5	CUMPLE	3,0	CUMPLE		
CONSORCIO INGEURBANO 2019																						
1	900.126.706	INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS	SI	SI	70%	12.317.078.589	12.776.146.882	328.277.773	7.805.137.546	5.171.009.336	1.518.909.269	777.953	45,4%	CUMPLE	8.881.643.468	CUMPLE	28,45	CUMPLE	1496,44	CUMPLE	HABILITADA	
	801.301.635	CONSTRUCORA BOGOTA D.C. SAS	SI	SI	30%	1.891.268.421	2.101.539.439	259.657.000	259.657.000	1.841.882.439	140.884.081	325.280	10,8%	CUMPLE	1.733.407.592	NO CUMPLE	87,89	CUMPLE	1790768054,03	CUMPLE	NO HABILITADA	
CONSORCIO MITIGACIÓN UD 2020																						
14	830.123.577	AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS SAS	SI	SI	34%	3.421.921.750	3.747.345.478	15.048.040	225.453.342	3.521.892.138	898.969.247	3.728.202										
	900.423.904	URBANISMO, ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS	SI	SI	33%	1.384.450.092	2.114.114.696	226.649.713	315.406.090	1.798.708.608	329.020.697	26.821.056										
	900.810.685	INCOSS INGENIERIA CONSULTORIA SERVICIOS SUMINISTROS SAS	SI	SI	33%	608.295.792	675.820.892	23.458.200	78.365.300	597.435.692	54.265.696	0										
CONSORCIO OBRAS MYHSALGADO																						
6	830.040.332	MUÑOZ Y HERRERA INGENIEROS ASOCIADOS SA	SI	SI	70%	37.175.697.580	39.745.480.819	13.690.803.173	23.765.484.907	15.979.996.012	3.640.655.873	1.089.137.204									INABILITADA	
		EVER JOSE SALGADO SALGADO	SI	SI	30%	El RUP no detalla la Información Financiera, por lo que no es posible realizar la evaluación																

Nota: La fórmula presentada en los pliegos de condiciones para Determinar el Capital de Trabajo indica (Activo Corriente / Pasivo Corriente), pero para efectos de dar continuidad con la evaluación financiera, la fórmula para determinar el capital de trabajo =(Activo Corriente - Pasivo Corriente), la cual si permite medir si el capital de Trabajo de cada proponente es igual o superior al 100% valor del presupuesto oficial.

JESÚS ÁLVARO MAHECHA RANGEL
 Jefe Sección de Contabilidad

Elaboró: Nair Y Orledo Franco
 CPS - Profesional