



**UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**

Vicerrectoría Administrativa y Financiera
División de Recursos Físicos

DRF- 0632 -2022

Bogotá D.C., 26 de agosto de 2022

Doctor,
ELVERTH SANTOS ROMERO
Vicerrector Administrativo y Financiero
Ciudad

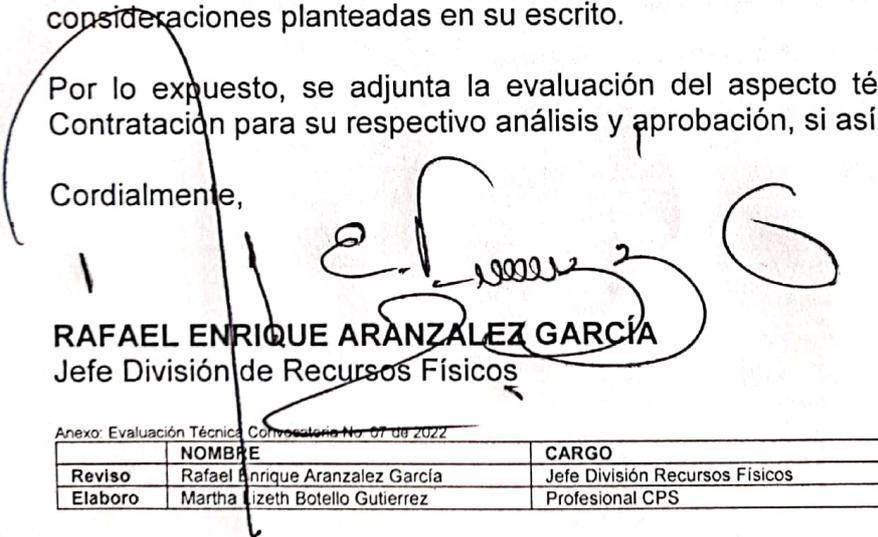
Asunto: Alcance al oficio DRF – 0626- 2022 “Resultado de evaluación de la Convocatoria No. 007 – 2022”

Respetado doctor Santos:

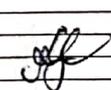
Atentamente, doy respuesta a su comunicación enviada por correo electrónico el día 26 de agosto de 2022, relacionada con la Convocatoria del asunto, resolviendo las tres (3) consideraciones planteadas en su escrito.

Por lo expuesto, se adjunta la evaluación del aspecto técnico al Comité Asesor de Contratación para su respectivo análisis y aprobación, si así lo determina.

Cordialmente,


RAFAEL ENRIQUE ARANZALEZ GARCÍA
Jefe División de Recursos Físicos

Anexo: Evaluación Técnica Convocatoria No. 07 de 2022

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Reviso	Rafael Enrique Aranzalez Garcia	Jefe División Recursos Físicos	
Elabora	Martha Lizeth Botello Gutierrez	Profesional CPS	



Bogotá D.C., 26 de agosto de 2022

EVALUACION TECNICA PROCESO 0007 DE 2022					
OBJETO	"CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O REPARACION DE CUBIERTAS, CIELOS RASOS Y ELEMENTOS DE FACHADAS EN LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS"				
	VERIFICACION UNSPCS	DESCRIPCION	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIO
	81101500	Ingeniería civil y arquitectura	X		Original 1 - Folio 54
6.62E176:7E176:7	ANEXO No. 7. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS.	La información contenida en el ANEXO No. 7 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS, NO PUEDE SER MODIFICADO en ninguna forma por el oferente, ya que estas especificaciones técnicas son las mínimas excluyentes que exige la Entidad, que por tanto SON DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO POR LOS OFERENTES.	X		Original 2 - Folio 172 a 195
EXPERIENCIA GENERAL	CONTRATANTE	Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF)	X		Original 3 - Folio 201
	OBJETO	Realizar el diagnostico, adecuacion y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención de primera infancia	X		Original 2 - Folio 197
	NUMERO DE CONTRATO	Contrato de Obra Pública No. 01017202020	X		
	ALCANCE	Suministro e instalacion cubiertas termoacustica, upvc, espesor 2.5 mm (Incluye accesorios). 2057,75 m2	X		
		Suministro e instalacion de impermeabilización con manto asfaltico y foil aluminio. 964,95 m2	X		
		Suministro e instalacion de cubierta fibrocemento. 31,14 m2	X		
	VALOR CONTRATO	\$ 1.893.670.270	X		
	EXPERIENCIA REGISTRADA EN EL RUP	Experiencia registrada en el RUP No. 23	X		Original 2 - Folio 102
	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV A LA FECHA DE TERMINACION	2084 SMMLV	X		Original 3 - Folio 210
	FECHA DE INICIO	12 de noviembre de 2020	X		Original 3 - Folio 218 a 246
	FECHA DE FINALIZACIÓN	22 de abril de 2021 (acta de entrega)	X		
	CONTRATOS SUSCRITOS CON PARTICULARES O ENTIDADES ESTATALES, EJECUTADOS Y TERMINADOS EN LOS ÚLTIMOS CINCO (5) AÑOS ANTERIORES	SUSCRITO, EJECUTADO Y TERMINADO ENTRE 2020 Y 2021	X		Original 2 - Folio 197
	ANEXO 5	DILIGENCIAMIENTO ANEXO 5. EXPERIENCIA GENERAL	X		Original 2 y 3 - Folio 200 a 209
	CONSORCIO Y/O UNION TEMPORAL	N/A	X		
	DOCUMENTO SOPORTE	Anexa Contrato de Obra Pública No. 01017202020, suscrito con el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), acta de inicio, acta de entrega y recibo a satisfaccion por el ICBF.	X		
PORCENTAJE PARTICIPACION	Participación del 100%	X			
2.3.1.2. EXPERIENCIA ESPECIFICA HABILITANTE DEL PROPONENTE	CONTRATANTE	Visual Brand Arquitectura de Marca S A S	X		Original 3 - Folio 248
	OBJETO	Construcción de la edificación, planta de producción y centro de formación de la compañía incluye dotación de mobiliario y equipos para desarrollos tecnológicos y el cumplimiento del objeto de la compañía basados en la aplicación de ciencias y tecnología de última generación, la cual se encuentra ubicada en la KM 26.2 via Malambo-Sabanagrande en la cual se realiza producción, gestión operativa y administrativa de la compañía visual BRAND ARQUITECTURA DE MARCA SAS SEDE ATLANTICO	X		
	NUMERO DE CONTRATO	VB-0118-121	X		Original 3 - Folio 267
	ALCANCE	Suministro e instalacion cubierta termoacustica UPVC espesor 2.5 MM (Incluye accesorios) - 1025,35 m2	X		
		Suministro e instalacion de impermeabilización con manto asfaltico y foil aluminio - 3839,55 m2	X		
		Suministro e instalacion cubierta en teja policarbonato P7 No. 6 - 425,89	X		
	VALOR CONTRATO	\$ 5701,68 m2	X		Original 3 - Folio 248
	EXPERIENCIA REGISTRADA EN EL RUP	Experiencia registrada en el Rup No. 28	X		Original 2 - Folio 113
	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV A LA FECHA DE TERMINACION	3994.06	X		Original 3 - folio 248
	FECHA DE INICIO	3 de enero de 2018	X		
FECHA DE FINALIZACIÓN	12 noviembre de 2018	X			

		CONTRATOS SUSCRITOS CON PARTICULARES O ENTIDADES ESTATALES, EJECUTADOS Y TERMINADOS EN LOS ÚLTIMOS CINCO (5) AÑOS ANTERIORES	SUSCRITO, EJECUTADO Y TERMINADO ENTRE 2018	X	Original 3 - Folio 249 a 281
		ANEXO 5	DILIGENCIAMIENTO ANEXO 5. EXPERIENCIA GENERAL	X	Original 2 - Folio 197
		CONSORCIO Y/O UNION TEMPORAL	N/A	X	
		DOCUMENTO SOPORTE CONTRATANTE	certificacion de contrato, acta de entrega y recibo a satisfaccion HDI seguros	X	Original 3 - Folio 248 a 281
EXPERIENCIA GENERAL		OBJETO	realizar la ejecucion de las obras civiles reparaciones y/o adecuaciones, reforzamientos estructurales correspondientes a los daños acontecidos por los siniestros de colegios pertenecientes a la secretaria de Educacion Distrital de Bogota mediante poliza No. 4000568.	X	Original 3 - Folio 283
		NUMERO DE CONTRATO	N/A	X	
		ALCANCE	564,55 m2	X	Original 3 y 4 - Folio 283 a 303
		VALOR CONTRATO	\$ 206.551.008	X	
		EXPERIENCIA REGISTRADA EN EL RUP	Experiencia registrada en el Rup No. 16	X	Original 1 - Folio 91
		VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV A LA FECHA DE TERMINACION	249	X	
		FECHA DE INICIO	01 de agosto de 2018	X	
		FECHA DE FINALIZACIÓN	23 de marzo de 2019	X	
		CONTRATOS SUSCRITOS CON PARTICULARES O ENTIDADES ESTATALES, EJECUTADOS Y TERMINADOS EN LOS ÚLTIMOS CINCO (5) AÑOS ANTERIORES	SUSCRITO, EJECUTADO Y TERMINADO ENTRE 2018 y 2019	X	Original 3 y 4 - Folio 283 a 303
		ANEXO 5	DILIGENCIAMIENTO ANEXO 5. EXPERIENCIA GENERAL	X	Original 2 - Folio 197
		CONSORCIO Y/O UNION TEMPORAL	N/A	X	
		DOCUMENTO SOPORTE	certificacion de orden de servicio	X	Original 4 - Folio 283 a 303
	2.3.2 EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	DIRECTOR DE OBRA	FORMACION ACADEMICA	TARJETA PROFESIONAL	X
CERTIFICADO CONSEJO PROFESIONAL				X	Original 4 - Folio 311
Arquitecto universidad santo tomas de buaramanga febrero 1999				X	Original 4 - Folio 312
especialista en gerencia e interventoria de obras civiles (marzo 2012)				X	Original 4 - Folio 313
magister en administracion (junio 2017)				X	Original 4 - Folio 314
EXPERIENCIA GENERAL			Comsercol Union Temporal (30 abril de 2004 a 31 de agosto 2009) 5 años y 4 meses	X	Original 4 - Folio 324 a 327
		Nexo Digital (3 septiembre 2009 a 30 agosto 2013) 3 años y 11 mese	X		
		Trainscol (19 mayo de 2016 a 23 junio de 2017) 1 año 1 mes	X		
EXPERIENCIA ESPECÍFICA		PRANA CONSTRUCTORA SAS	X	Original 4 - Folio 329	
		CONSORCIO REHABILITACION 2017	X	Original 4 - Folio 331	
		PRANA CONSTRUCTORA SAS	X	Original 4 - Folio 332	
CARTA DE COMPROMISO		Se adjunta carta de compromiso	X	Original 4 - Folio 306	
RESIDENTE DE OBRA		FORMACION ACADEMICA	TARJETA PROFESIONAL	X	Original 4 - Folio 338
			COPNIA	X	Original 4 - Folio 339
			INGENIERO CIVIL	X	Original 4 - Folio 340
			ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS	X	Original 4 - Folio 342
			MAESTRIA INGENIERIA CIVIL	X	Original 4 - Folio 345
	EXPERIENCIA GENERAL	Comsercol Union Temporal (30 abril de 2004 a 31 de agosto 2009) 5 años y 4 meses	X	Original 4 - Folio 356 a 359	
		Nexo Digital (3 septiembre 2009 a 30 agosto 2013) 3 años y 11 mese	X		
		Trainscol (19 mayo de 2016 a 23 junio de 2017) 1 año 1 mes	X		
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	PRANA CONSTRUCTORA SAS	X	Original 4 - Folio 361	
		PRANA CONSTRUCTORA SAS	X	Original 4 - Folio 363	
CARTA DE COMPROMISO	Se adjunta carta de compromiso	X	Original 4 - Folio 335		
RESIDENTE SISO	FORMACION ACADEMICA	TARJETA PROFESIONAL	X	Original 4 - Folio 370	
		COPNIA	X	Original 4 - Folio 371	
		LICENCIA SISO	X	Original 4 - Folio 372 a 373	
		INGENIERA AMBIENTAL	X	Original 4 - Folio 372 a 374	
		ESPECIALISTA EN GERENCIA DE LA SALUD OCUPACIONAL	X	Original 4 - Folio 372 a 375	
	EXPERIENCIA GENERAL	Nexo Digital (3 septiembre 2009 a 30 agosto 2013) 3 años y 11 meses	X	Original 4 - Folio 384 a 385	
EXPERIENCIA ESPECÍFICA	BRINDAMOS SOLUCIONES ERE	X	Original 4 - Folio 387 a 391		
	PRANA CONSTRUCTORA SAS	X			
	CONSORCIO REHABILITACION 2017	X			
	CARTA DE COMPROMISO	Se adjunta carta de compromiso	X	Original 4 - Folio 366	
MAESTRO DE OBRA	FORMACION ACADEMICA	TARJETA PROFESIONAL	X	Original 4 - Folio 398	
		COPNIA	X	Original 4 - Folio 399	
	EXPERIENCIA GENERAL		X		
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	GROUP SAS (23 DE ENERO 2015 A 4 DICIEMBRE DE 2017) 2 AÑOS Y 11 MESE	X	Original 4 - Folio 408 a 413	
		PRANA CONSTRUCTORA SAS (10 DE MARZO DE 2014 A 10 DE JULIO 2014) 4 MESES	X		
		CONSORCIO REHABILITACION 2017 (8 FEBRERO 2018 A 30 DE AGOSTO DE 2019) 1 AÑO Y 6 MESES	X		
	CARTA DE COMPROMISO	Se adjunta carta de compromiso	X	Original 4 - Folio 393	
ANEXOS	ANEXO 5	CERTIFICACIONES EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	X	Original 2 - Folio 197	
	ANEXO 6	CARTA DE COMPROMISO PERSONAL MINIMO SOLICITADO	X	Original 5 - Folio 415	
	ANEXO 7	ESPECIFICACIONES TECNICAS MINIMAS	X	Original 2 - Folio 173 a 195	
	ANEXO 8	ACEPTACION DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS MINIMAS	X	Original 5 - Folio 417	
	ANEXO 9	ACEPTACION DE CUMPLIMIENTO DE BUENAS PRACTICAS AMBIENTALES OBLIGACIONES, COMPROMISOS Y NORMATIVIDAD DE SG-SST Y SGA DEL CONTRATISTA	X	Original 5 - Folio 419 a 426	

ANEXO 10	CERTIFICACIONES EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE	X		Original 5 - Folio 428 a 429
ANEXO 11	ORIGEN DEL PERSONAL QUE ESTARA INVOLUCRADO EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO	X		Original 6 - Folio 585
ANEXO 12	PROPUESTA ECONOMICA	X		Original 6 - Folio 592 a 595

De acuerdo con la evaluación realizada, el proponente Imagen y Marcas S.A.S., se encuentra HABILITADA técnicamente.

Rafael Enrique Aranzalez García

Rafael Enrique Aranzalez García
Jefe División de Recursos Físicos