



UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS
CONVOCATORIA PÚBLICA No. 019 DE 2024
EVALUACIÓN FINAL INDICADORES FINANCIEROS
DICIEMBRE 16 DE 2024

OBJETO: "REALIZAR LA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO FÍSICO EN LOS DIFERENTES AUDITORIOS Y BIBLIOTECAS, DE LAS SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS "

Total Presupuesto Oficial	\$ 1.369.999.989,00
---------------------------	---------------------

INDICADORES Y PORCENTAJES REQUERIDOS EN EL PLIEGO DEFINITIVO

INDICADOR	REQUISITO ESPECIFICADO EN EL PLIEGO
1 Nivel de Endeudamiento (Pasivo Total/ Activo Total)	<= 40%
2 Liquidez (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	>= 3,0 veces
3 Razón de Cobertura de Intereses (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	>= 3 o Indeterminado
4 Capital de Trabajo (Activo Corriente - Pasivo Corriente)	>= 1.370.000.000
5 Rentabilidad del Patrimonio (Utilidad Operacional / Patrimonio)	>= 20%
6 Rentabilidad de los Activos (Utilidad Operacional/Activo Total)	>= 12%

EMPRESAS			RUP	RUT	% PARTICIPACION	VALORES A DICIEMBRE 31 DE 2023					UTILIDAD /PERDIDA OPERACIONAL	GASTOS DE INTERESES	INDICADOR 1		INDICADOR 2		INDICADOR 3		INDICADOR 4		INDICADOR 5		INDICADOR 6		HABILITADO
						Activo Corriente	Activo Total	Pasivo Corriente	Pasivo Total	Patrimonio Total			40%	CUMPLE	2,0	CUMPLE	3,0	CUMPLE	1.370.000.000	CUMPLE	20%	CUMPLE	12%	CUMPLE	
No.	NIT	RAZÓN SOCIAL																							
1	UNION TEMPORAL SEDES A&B												24%	CUMPLE	31	CUMPLE	34	CUMPLE	5.013.968.639	CUMPLE	79%	CUMPLE	60%	CUMPLE	HABILITADA
901.193.215-2		INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S.	SI	SI	60%	480.432.060	505.668.860	11.726.000	105.281.477	400.387.383	262.842.086	4.351.886													
88.283.109-8		RAMIREZ ARIAS EVER LEONARDO	SI	SI	30%	4.536.660.977	8.806.841.026	155.222.792	2.192.077.292	6.614.763.734	5.366.053.658	165.056.081													
901.620.515-1		INGENIERIA Y LABORATORIOS P&P S.A.S.	SI	SI	10%	164.345.620	190.309.065	521.226	26.315.932	163.993.133	14.883.350	301.700													

Nota:

Elaboró: Nidia Castro Borjón
CPS - Profesional

ERNESTO SUASTEGUI MOLINA
Lider Proyecto de Contabilidad